

# CONSEIL MUNICIPAL

## SEANCE DU 24 SEPTEMBRE 2021

### ORDRE DU JOUR

#### APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU 2 JUILLET 2021

1. **DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES** - Élection des Adjoints Spéciaux – Fraction de commune de Port-Cros.
2. **DIRECTION GENERALE DES SERVICES** - COMMISSIONS MUNICIPALES - Désignation des membres - Modification
3. **DIRECTION GENERALE DES SERVICES** - CAISSE DES ECOLES - Désignation des représentants du Conseil Municipal - Modification
4. **DIRECTION GENERALE DES SERVICES** - Commission extra municipale dénommée "Commerce et Artisanat" - Désignation des membres - Modification
5. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port d'Hyères (Saint-Pierre) - Bilan intermédiaire 2021.
6. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de l'Aiguade - Bilan intermédiaire 2021.
7. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Port de la Capte - Bilan intermédiaire 2021.
8. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - PORT Auguier - Bilan intermédiaire 2021.
9. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Construction, entretien et vente de caveaux dans les cimetières - Bilan intermédiaire 2021.
10. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ports - Port d'Hyères (Saint Pierre) - Décision Modificative n°2 - Exercice 2021.
11. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Ports - Port Auguier - Décision Modificative n°2 - Exercice 2021.
12. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Taxe Foncière sur les Propriétés bâties - Limitation de l'exonération de 2 ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation.

13. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Demande de Fonds de Concours Métropolitain à TOULON PROVENCE MEDITERRANEE pour l'année 2021 au titre des travaux dans les bâtiments scolaires.
14. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Demande de Fonds de Concours Métropolitain à TOULON PROVENCE MEDITERRANEE pour l'année 2021 au titre de l'acquisition de bornes anti-moustiques.
15. **FINANCES ET CONTRÔLE DE GESTION** - Demande de Fonds de Concours Métropolitain à TOULON PROVENCE MEDITERRANEE pour l'année 2021 au titre de l'acquisition de véhicules et vélos électriques.
16. **FINANCES ET CONTROLE DE GESTION** - Demande globale d'aides financières au Département du Var pour l'année 2021 au titre de l'investissement
17. **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES** - Modification du tableau des effectifs permanents.
18. **DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES** - Autorisation de recrutement d'un agent contractuel sur un emploi permanent - Article 3-3 2° de la loi N° 84-53 du 26 janvier 1984.
19. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - Bd Maréchal Juin - Vente de terrain - Parcelles AM n° 144 et 199.
20. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - VENTE PARCELLE COMMUNALE - Sentier du Paradis - Vente de terrain à la SCI le Paradis.
21. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Aliénation du bien situé 10 Avenue des Rossignols cadastré section IM n° 0136 formant le lot n°8 au profit de M. et Mme SALVADORI Frederic
22. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La capte - Aliénation du bien situé 5 Avenue du Levant cadastré section EV n° 0083 formant le lot n° 362 au profit de la SA IDECO
23. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - La Capte - Aliénation du bien situé 11 Avenue du Levant cadastré section EV n° 0086 formant le lot n° 359 au profit de la copropriété les Flots Bleus
24. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - L'AYGUADE - Parcelle cadastrée section IM n° 0190 formant le lot n° 51 - SCI Lohann - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
25. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE - Parcelle cadastrée section EV n° 0178 formant le lot n° 15 - Monsieur CORLOUER Jean Pierre - Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée

26. **GESTION FONCIERE ET DOMANIALE** - BAIL EMPHYTEOTIQUE - LA CAPTE - Parcelle cadastrée section ET n° 0030 formant le lot n° 67 - Madame LEMOINE Yolande- Avenant au bail emphytéotique en augmentation de durée
27. **COMMERCE** - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : Taxe sur les friches commerciales - Liste des locaux vacants.
28. **COMMERCE** - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : Marché hebdomadaire du mardi - Déplacement du marché de Giens.
29. **COMMERCE** - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Stationnement sur voirie - Centre ville - Gratuité à l'occasion des fêtes de fin d'année.
30. **COMMERCE** - OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC - Marché hebdomadaire des Iles d'Or - Déplacement à l'occasion des festivités de Noël 2021.
31. **GEOMATIQUE & TERRITOIRE** - Dénomination de voie privée : IMPASSE DES EMBRUNS
32. **HABITAT** - Convention de gestion tripartite relative à la concession d'aménagement pour le renouvellement urbain - Avenant n°2
33. **HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le Renouvellement Urbain du centre-ville et du quartier de la Gare 2018/2028 - Compte-rendu annuel à la collectivité - Année 2021
34. **HABITAT** - Concession d'Aménagement pour le renouvellement du centre-ville et du quartier de la Gare 2018/2028 - Autorisation donnée à Monsieur Le Maire de signer l'avenant n°3
35. **COMMANDE PUBLIQUE** - BATIMENTS - BUREAU D'ETUDES - Marché d'exploitation des installations de génie climatique, de production d'ECS et de traitement d'air : bâtiments communaux - complexe aquatique - écoles et gymnases - Autorisation de signature
36. **COMMANDE PUBLIQUE** - AGRICULTURE ESPACES VERTS - Curage du Béal - Marché mixte - Mise en appel d'offres ouvert
37. **COMMANDE PUBLIQUE** - PORTS / CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL - Acquisition de produits pétroliers - Accords-cadres - Mise en appel d'offres ouvert
38. **DIRECTION PREVENTION, SECURITE et ACTIVITES REGLEMENTEES** - SERVICE DES PORTS - Appel à projet - Ancrage non impactant sur le balisage estival - Convention avec l'Office Français de la Biodiversité.
39. **PORT D'HYERES** - L'AYGUADE - LA CAPTE - Convention relative à l'entretien du balisage d'accès aux ports entre la Commune et la DIRM Méditerranéenne.
40. **PORT D'HYERES SAINT PIERRE** - Redevances portuaires. Délégation de service public de desserte maritime des îles d'Or.

41. **PORT DE L'AYGUADE** - Exonération partielle de redevances d'amarrage liée au défaut de navigabilité du plan d'eau.
42. **PORT D'HYERES SAINT PIERRE** - Exonération de redevance de parution sur bornes interactives.
43. **PORT D'HYERES SAINT PIERRE** - Exonération de redevances d'amarrage au profit de l'association ' La Voile pour se reconstruire '.
44. **DEVELOPPEMENT DURABLE** - Extension du périmètre d'acquisition autorisé du Conservatoire du Littoral sur le Palyvestre - Avis du Conseil Municipal
45. **DEVELOPPEMENT DURABLE** - Renouvellement de la convention du Refuge LPO sur le site de La Lieurette - Autorisation de signature donnée à Monsieur le Maire
46. **DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES** - Syndicat des communes du littoral varois - Modification des statuts.
47. **DIRECTION GÉNÉRALE DES SERVICES** - Syndicat des Communes du Littoral Varois - Rapport d'activités 2020 - Communication au Conseil Municipal.
48. **DIRECTION GENERALE DES SERVICES** - Société Publique Locale Méditerranée (SPLM) - Rapport d'Activité 2020 - Communication au Conseil Municipal